



magna⁸

POETA LUGONES 188

Entrega: julio 2019

AVANCE DE OBRA MENSUAL

JULIO 2018

Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día viernes 06/07/2018 en la edificación en construcción MAGNA 8, a continuación detallo las observaciones pertinentes:

- **Estructura: Finalizada.**

- **Tareas de Albañilería** (mamposterías internas y externas, revoques, amurado de marcos metálicos y premarcos de aluminio, etc): **en ejecución**. Mamposterías externas ejecutadas entre 1° y 14° piso (Incluye revoques grueso/fino en balcones, fachada y contrafachada), resta ejecución en planta baja. Mamposterías internas ejecutadas entre 1° y 14° piso (Incluye revoques gruesos en elementos estructurales / cielorrasos y grueso/fino en núcleos húmedos), resta ejecución en planta baja. Colocación de marcos metálicos y premarcos de aluminio ejecutada entre 1° y 14° piso, resta ejecución en planta baja. Carpetas de nivelación ejecutadas entre 1° y 10° piso. Revestimiento de yeso ejecutado entre 2° y 9° piso. Revestimiento cerámico en cocinas ejecutado entre 2° y 4° piso, en ejecución en 5° piso. Revestimiento cerámico en balcones ejecutado entre 2° y 4° piso, en ejecución en 5° piso. Próximas tareas a realizar: continuar con el avance de albañilería general y colocación de cerámicos y porcelanatos en paredes y pisos de departamentos.

- **Instalaciones** (cloacales, pluviales, agua, gas y eléctricas) **en ejecución**. Instalaciones sanitarias y de gas ejecutadas entre 1° y 13° piso, resta ejecución en planta baja y 14° piso. Instalaciones eléctricas ejecutadas hasta 15° piso (cañerías y bocas en losa) y hasta 12° piso (bajadas y cajas). Ventilaciones ejecutadas hasta azotea. Instalaciones de aire acondicionado ejecutadas entre piso 2° y 12°. Próximas tareas a realizar: continuar el avance de los distintos sistemas de instalaciones.

magna⁸

POETA LUGONES 188

Entrega: julio 2019



Arq. Martín Almaraz – Grupo Lofer

grupolofe 

magna⁸

POETA LUGONES 188

Entrega: julio 2019



Arq. Martín Almaraz – Grupo Lofer

grupolofe^r 