



magna⁸

POETA LUGONES 188

Entrega: julio 2019

AVANCE DE OBRA MENSUAL

SEPTIEMBRE 2018

Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día viernes 07/09/2018 en la edificación en construcción MAGNA 8, a continuación detallo las observaciones pertinentes:

- Estructura: **Finalizada.**

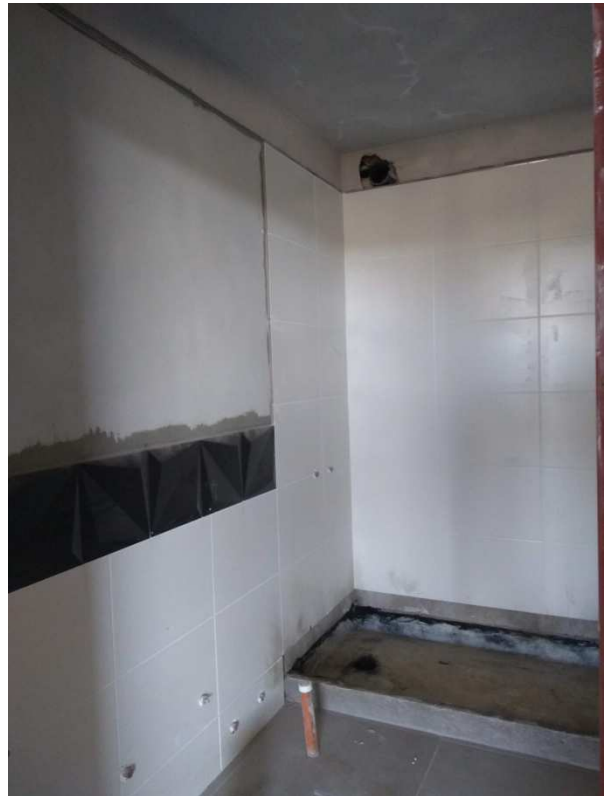
Tareas de Albañilería (mamposterías internas y externas, revoques, amurado de marcos metálicos y premarcos de aluminio, etc): **en ejecución.** Mamposterías externas finalizadas (Incluye revoques grueso/fino en balcones, fachada, contrafachada y colocación de premarcos de aluminio), resta detalles de ejecución en planta baja. Mamposterías internas finalizadas (Incluye revoques gruesos en elementos estructurales / cielorrasos y grueso/fino en núcleos húmedos) y colocación de marcos metálicos), resta detalles de ejecución en planta baja. Marcos de aluminio instalados entre 2° y 12° piso. Carpetas de nivelación ejecutadas entre 1° y 14° piso, resta ejecución en planta baja. Revestimiento de yeso ejecutado entre 1° y 13° piso, en ejecución en 14° piso. Revestimiento cerámico en baños y cocinas ejecutado entre 2° y 8° piso, en ejecución en 9° piso. Revestimiento cerámico en balcones ejecutado entre 2° y 10° piso, en ejecución en 11° piso. Revestimiento de porcelanato ejecutado en 3° piso, en ejecución en 4° piso. Membranas hidrófugas ejecutadas en receptáculos de baño y terrazas, en ejecución en azotea. Próximas tareas a realizar: continuar con el avance de albañilería general, colocación de cerámicos y porcelanatos en paredes y pisos de departamentos e instalación de muebles bajo mesada.

Instalaciones (cloacales, pluviales, agua, gas y eléctricas) **en ejecución.** Instalaciones cloacales y pluviales finalizadas. Instalaciones de gas finalizadas, resta instalación de cuadro de regulación en planta baja. Instalación eléctrica (bajadas y cajas) ejecutada entre 1° y 14° pisos, resta ejecución en planta baja. Instalaciones de A°A° finalizadas. Próximas tareas a realizar: continuar el avance de los distintos sistemas de instalaciones.

magna⁸

POETA LUGONES 188

Entrega: julio 2019



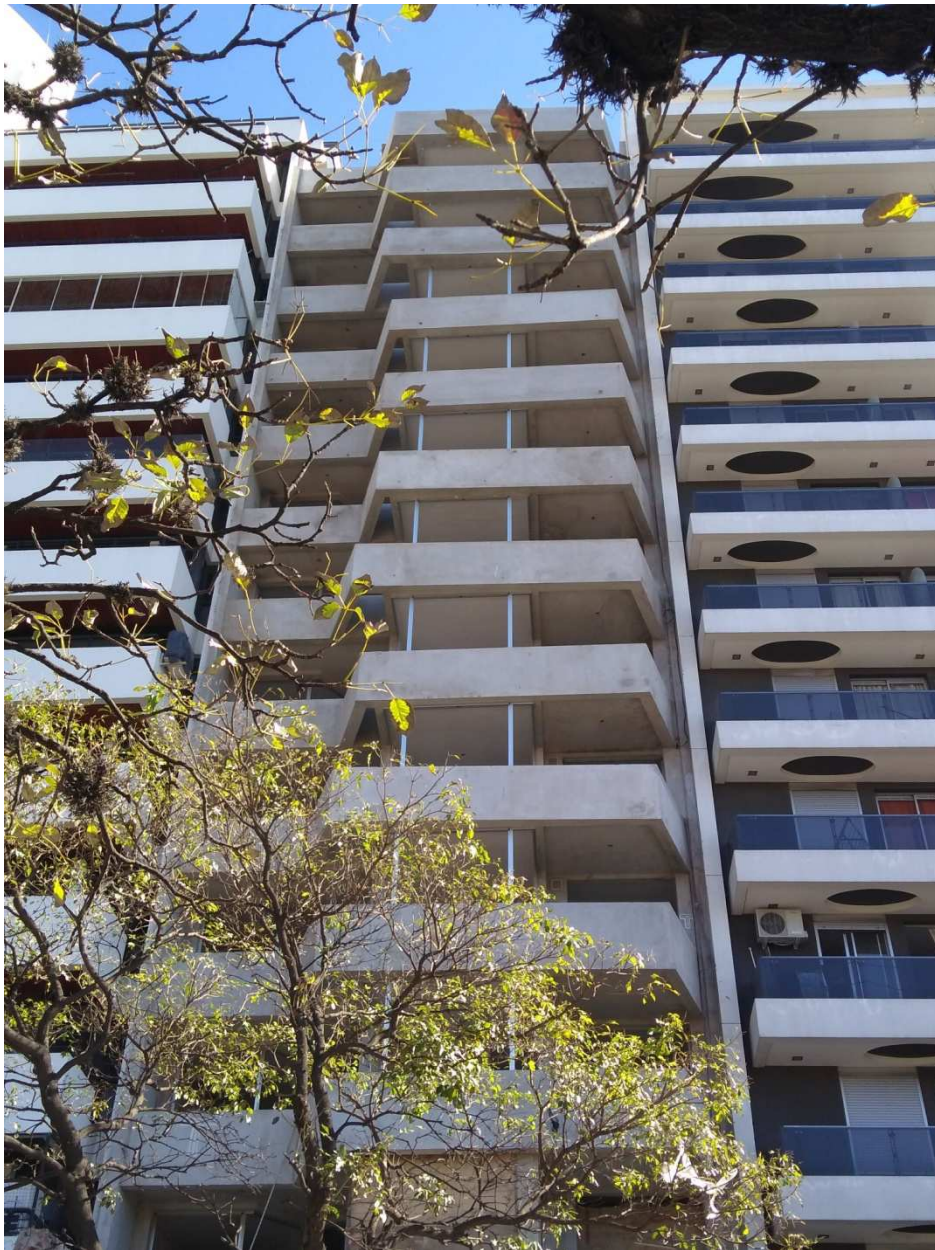
Arq. Martín Almaraz – Grupo Lofer

grupolofe^r 

magna⁸

POETA LUGONES 188

Entrega: julio 2019



Arq. Martín Almaraz – Grupo Lofer

grupolofer 