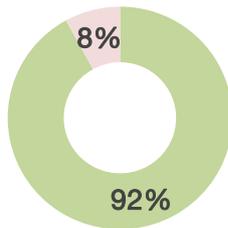


INFORME AVANCE MENSUAL DE OBRA ENERO 2020

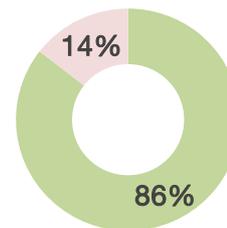
Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

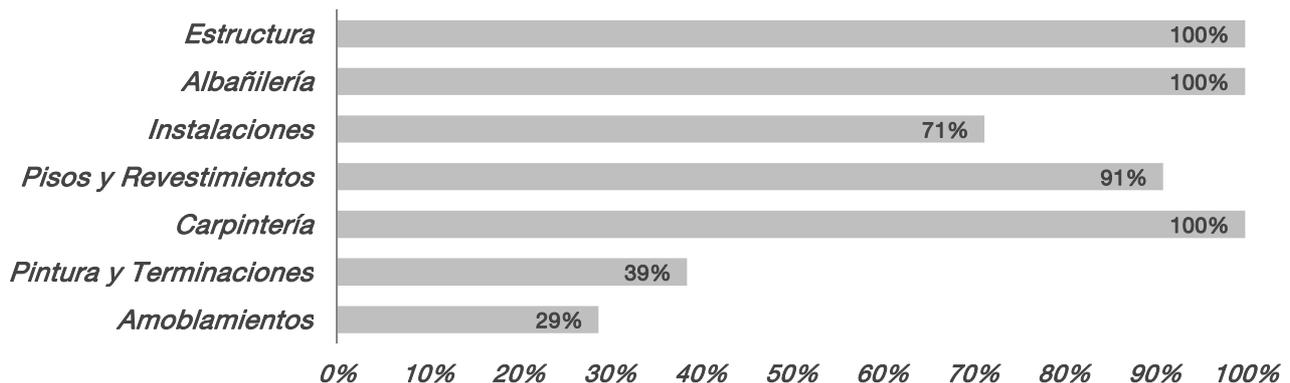


Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Lunes 09/12/2019 en la edificación en construcción T818, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

- **Estructura: FINALIZADA**
- **Tareas de Albañilería y Terminación: EN EJECUCIÓN**
 - Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): **Finalizada.**
 - Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): **Finalizada.**
 - Contrapisos y carpetas de nivelación: **Finalizada.**
 - Revoque proyectado exterior: **Finalizada.**
 - Revestimiento de yeso: **Finalizada.**
 - Revestimiento de cerámicos en baños y cocinas: **Finalizada.**
 - Piso de porcelanato en interior de departamentos: ejecutado entre 1° y 8° Piso, en ejecución en P. Baja.
 - Instalación de carpintería de aluminio: **Finalizada.**
 - Instalación de carpintería de madera: ejecutada entre 1° y 8° Piso, en ejecución en Planta Baja.
 - Tareas de pintura interior (incluye paredes, cielorraso, marcos metálicos y puertas de madera):

ejecutada al 50% entre el 1° y 7° Piso, en ejecución en 8° Piso.

- Tareas de pintura exterior (incluye impermeabilización de ladrillo semivisto): ejecutada al 50% sobre fachada entre Planta Baja y 8° Piso.
- Amoblamientos cocina y baño (incluye mueble bajo mesada, alacena y vanitory): ejecutada la de muebles bajo mesada entre 1° y 6° Piso, en ejecución en 7° Piso.
- Próximas tareas a realizar: Continuar el avance de tareas de pintura, instalación de carpinterías y amoblamientos en cocinas, baños y dormitorios.

■ Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: **EN EJECUCIÓN**

- Instalación cloacal: **Finalizada.**
- Instalación pluvial: **Finalizada.**
- Instalación de agua: **Finalizada.**
- Instalación de gas: **Finalizada.** (restan inspecciones generales por parte de ECOGAS en departamentos)
- Instalación eléctrica: bajadas de caño corrugado, cajas y bocas de iluminación finalizadas. Cableado interno de departamentos y espacios comunes (palieres y escalera) ejecutado entre 1° y 5° Piso. Montante eléctrica (incluye tendido de cañerías y cableado) ejecutada entre 1° y 5° Piso. Montaje de tableros eléctricos en subuelo en ejecución.
- Instalación de aire acondicionado: **Finalizada.**
- Próximas tareas a realizar: comenzar instalación de artefactos sanitarios y grifería. Continuar el avance sistemas de instalaciones.

