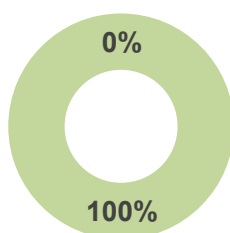


INFORME AVANCE MENSUAL DE OBRA MARZO 2020

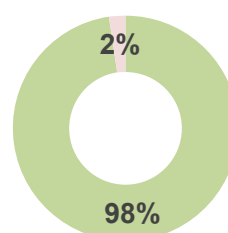
Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

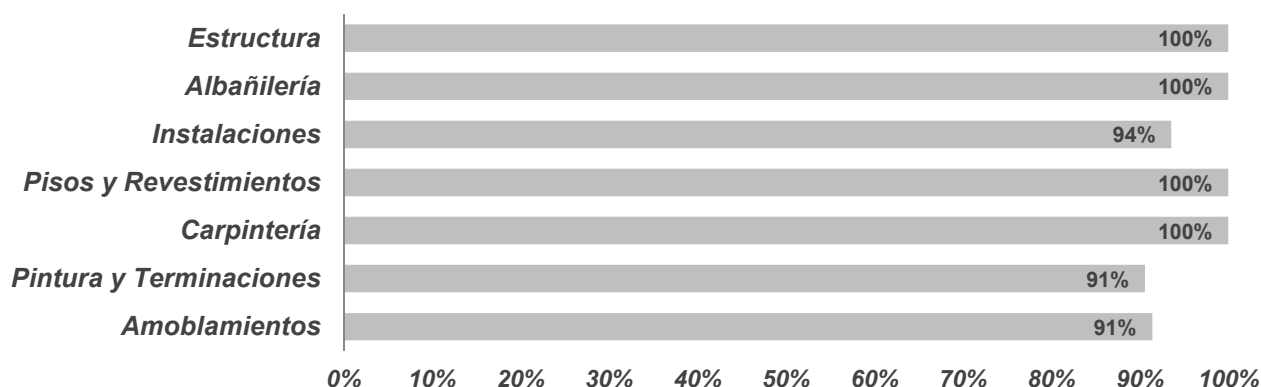


Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Lunes 16/03/2020 en la edificación en construcción T818, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

■ Estructura: **FINALIZADA**

■ Tareas de Albañilería y Terminación: **EN EJECUCIÓN**

- Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): **Finalizada.**
- Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): **Finalizada.**
- Contrapisos y carpetas de nivelación: **Finalizada.**
- Revoque proyectado exterior: **Finalizada.**
- Revestimiento de yeso: **Finalizada.**
- Revestimiento de cerámicos en baños y cocinas: **Finalizada.**
- Piso de porcelanato en interior de departamentos: **Finalizada.**
- Instalación de carpintería de aluminio: **Finalizada.**
- Instalación de carpintería de madera: **Finalizada.**
- Instalación de herrajes en carpinterías de madera: ejecutada entre 2° y 6° Piso, en ejecución en 7°.

- Tareas de pintura interior (incluye paredes, cielorraso, marcos metálicos y puertas de madera): ejecutada al 85% entre el 1° y 7° Piso, en ejecución en Planta Baja y 8° Piso.
- Tareas de pintura exterior (incluye impermeabilización de ladrillo semivisto): ejecutada al 90% sobre fachada entre Planta Baja y 8° Piso.
- Amoblamientos cocina y baño (incluye mueble bajo mesada, alacena y vanitory): ejecutada la instalación de muebles bajo mesada entre 1° y 7° Piso.
- Próximas tareas a realizar: Continuar el avance de tareas de pintura, instalación de carpinterías y amoblamientos en cocinas, baños y dormitorios.

■ Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: **EN EJECUCIÓN**

- Instalación cloacal: **Finalizada.**
- Instalación pluvial: **Finalizada.**
- Instalación de agua: **Finalizada.**
- Instalación de gas: **Finalizada.** (restan inspecciones generales por parte de ECOGAS en departamentos)
- Instalación eléctrica: bajadas de caño corrugado, cajas y bocas de iluminación finalizadas. Cableado interno de departamentos y espacios comunes (palieres y escalera) ejecutado entre 1° y 8° Piso. Montante eléctrica (incluye tendido de cañerías y cableado) ejecutada entre 1° y 8° Piso. Montaje de tableros eléctricos en subuelo en ejecución.
- Instalación de aire acondicionado: **Finalizada.**
- Instalación de artefactos de iluminación: ejecutada entre 2° y 7° Piso, en ejecución en Planta Baja.
- Instalación de artefactos sanitarios y grifería: ejecutada entre 2° y 7° Piso, en ejecución en 8° Piso.
- Próximas tareas a realizar: Continuar el avance de los sistemas de instalaciones.

