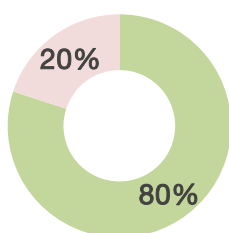


INFORME AVANCE MENSUAL DE OBRA ABRIL 2021

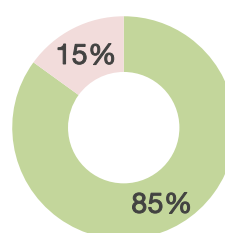
Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

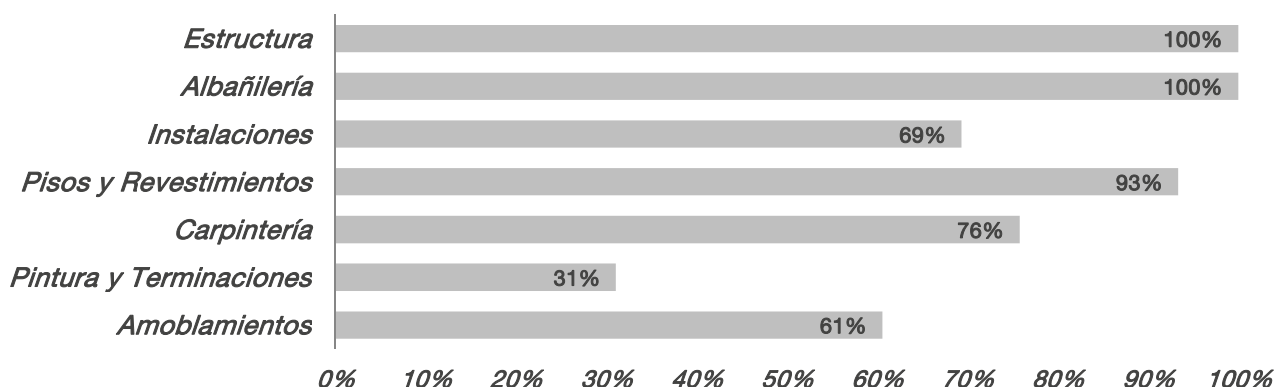


Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Jueves 22/04/2021 en la edificación en construcción L154, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

■ Estructura: **FINALIZADA**

■ Tareas de Albañilería y Terminación: **EN EJECUCIÓN**

- Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): **Finalizada.**
- Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): **Finalizada.**
- Carpetas de nivelación: **Finalizada.**
- Revestimiento de yeso: resta ejecutar terminaciones y detalles en Planta Baja.
- Revestimiento cerámico en Baños y Cocina: **Finalizado.**
- Colocación de porcelanato en pisos Dptos.: ejecutado entre 1° y 12° Piso.
- Carpintería de Aluminio: instalada entre 1° y 12° Piso.
- Carpintería de Madera: instalada entre 1° y 10° Piso.
- Amoblamientos Cocina y Baño (incluye mueble bajo mesada, alacena y vanitory): ejecutada la instalación de muebles bajo mesada entre 1° y 12° Piso, alacenas entre 1° y 10° Piso y vanitory entre 1°

y 10° Piso.

- Amoblamientos Dormitorio (incluye frente e interior de placard): ejecutada la instalación de frentes e interiores de placard entre 1° y 10° Piso.
 - Pintura Interior: 1era y 2da mano de pintura ejecutada entre 1° y 6° Piso, en ejecución entre 7° y 8° Piso.
 - Próximas tareas a realizar: Continuar el avance de revestimientos cerámicos y porcelanato, instalación de amoblamientos y trabajos de pintura.
-
- **Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: EN EJECUCIÓN**
 - Instalación cloacal: *Finalizada.*
 - Instalación de agua: *Finalizada.*
 - Instalación pluvial: *Finalizada.*
 - Instalación de gas: en interior de departamentos ejecutada entre Planta Baja y 12° Piso (incluye vinculación a cañería montante vertical de gas). Resta conexión a red externa de gas.
 - Instalación eléctrica: tendido cañerías corrugadas y cajas en losas finalizadas. Bajadas de caño corrugado, cajas y bocas de iluminación ejecutada entre 1° y 12° Piso.
 - Instalación aire acondicionado: *Finalizada.*
 - Próximas tareas a realizar: continuar el avance de los sistemas de instalaciones e iniciar la instalación de artefactos sanitarios y grifería.

