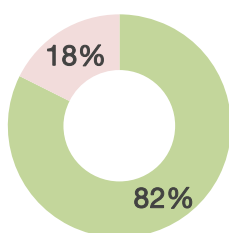


INFORME AVANCE MENSUAL DE OBRA JULIO 2021

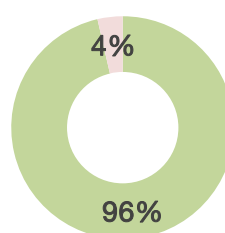
Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

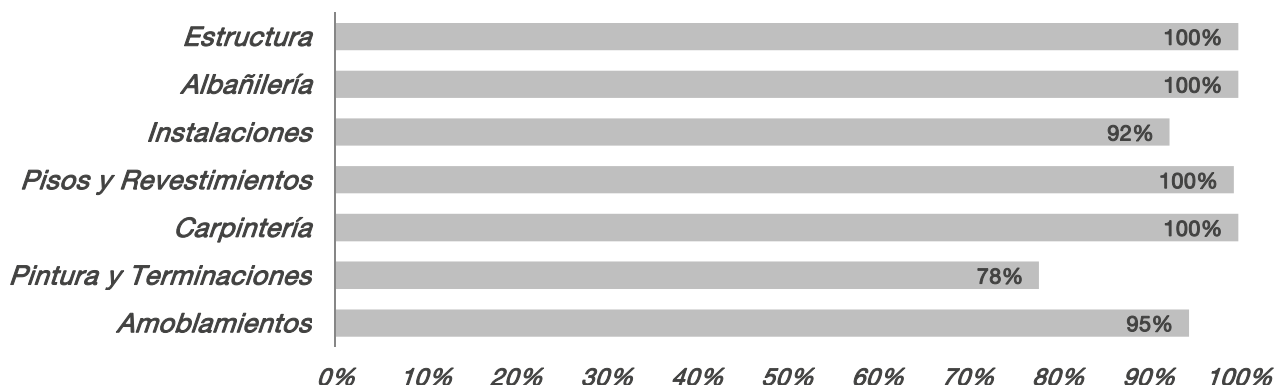


Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Miércoles 28/07/2021 en la edificación en construcción L154, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

■ Estructura: **FINALIZADA**

■ Tareas de Albañilería y Terminación: **EN EJECUCIÓN**

- Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): **Finalizada**
- Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): **Finalizada**
- Carpetas de nivelación: **Finalizada**
- Revestimiento de yeso: **Finalizado**
- Revestimiento cerámico en Baños y Cocina: **Finalizado**
- Colocación de porcelanato en pisos Dptos.: **Finalizado**
- Carpintería de aluminio: **Finalizada**
- Carpintería de madera: instalada entre 1° y 12° Piso.
- Herrajes: instalados entre 1° y 12° Piso.
- Amoblamientos cocina y baño (incluye mueble bajo mesada, alacena y vanitory): **Finalizado**

- Amoblamientos dormitorio (incluye frente e interior de placard): **Finalizado**
 - Pintura interior: 1era y 2da mano de pintura ejecutada entre 1° y 12° Piso, en ejecución detalles de pintura en Planta Baja.
 - Pintura exterior: 1era y 2da mano de pintura ejecutada entre 1° y 12° Piso sobre fachada anterior y posterior. Restan detalles de pintura en Planta Baja.
 - Señalética Decorativa: instalada entre 1° y 12° Piso.
 - Próximas tareas a realizar: Continuar el avance de trabajos de pintura, señalética decorativa, trabajos limpieza e iniciar instalación de cortinas.
- **Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: EN EJECUCIÓN**
- Instalación cloacal: **Finalizada**
 - Instalación de agua: **Finalizada**
 - Instalación pluvial: **Finalizada**
 - Instalación de gas: **Finalizada** (*inspecciones interior unidades de Ecogas en progreso*).
 - Instalación eléctrica: tendido cañerías corrugadas y cajas en losas finalizadas. Bajadas de caño corrugado, cajas y bocas de iluminación finalizadas. Cableado de departamentos finalizado. Montaje de tableros seccionales, colocación de tomacorrientes, interruptores y ejecución de terminaciones finalizado entre 1° y 12° Piso, en ejecución detalles finales en Subsuelo.
 - Instalación aire acondicionado: **Finalizada**.
 - Instalación artefactos sanitarios y grifería: ejecutada entre 1° y 12° Piso, resta ejecución en SUM.
 - Instalación artefactos de cocina y calefones: **Finalizada**
 - Instalación artefactos de iluminación: ejecutada entre 1° y 12° Piso, en ejecución en Planta Baja.
 - Próximas tareas a realizar: continuar el avance de los sistemas de instalaciones, instalación de artefactos sanitarios, grifería y artefactos de iluminación.

