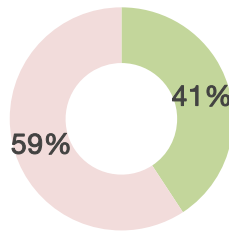


## SEPTIEMBRE 2023

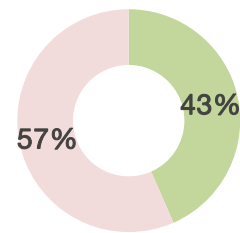
## Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

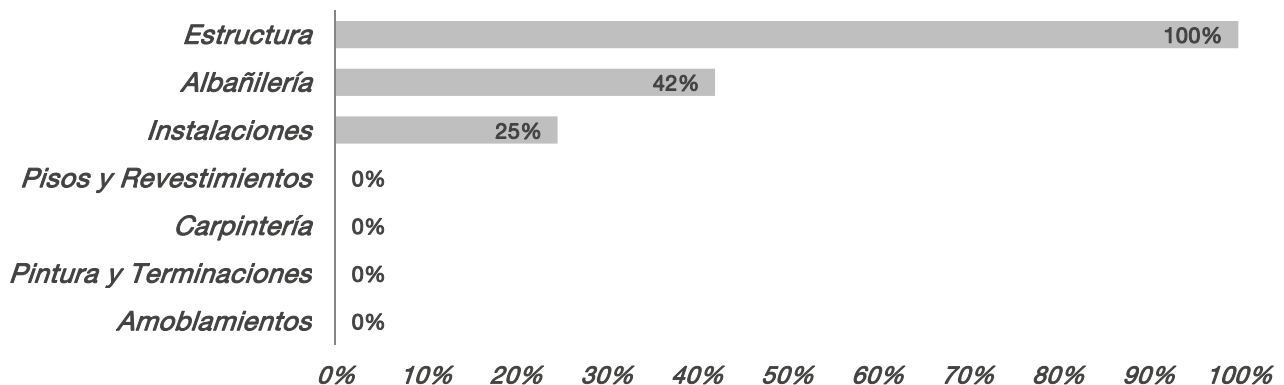


## Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



## Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Lunes 09/10/2023 en la edificación en construcción MAGNA 10, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

■ **Estructura: FINALIZADA**

■ **Tareas de Albañilería y Terminación: EN EJECUCIÓN**

- Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): ejecutada entre 1° y 8° Piso, en ejecución Planta Baja.
- Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): frentes ejecutados entre 1° y 7° Piso, en ejecución en 8° Piso. Interiores ejecutados entre 1° y 3° Piso, en ejecución en 4° Piso.
- Revestimiento de Yeso: en ejecución entre 2° y 3° Piso.
- Revoque Proyectado Exterior: ejecutado entre 1° y 7° Piso, en ejecución en 8° Piso.
- Próximas tareas a realizar: continuar con el avance en la ejecución de mamposterías externas e internas.

- **Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: EN EJECUCIÓN**
  - Instalación cloacal: en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 2° Piso, en ejecución en 3° Piso (incluye vinculación a cañería montante vertical de cloaca).
  - Instalación de agua: en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 2° Piso, en ejecución en 3° Piso (incluye vinculación a cañería montante vertical de agua).
  - Instalación pluvial: en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 8° Piso (incluye vinculación a cañería montante vertical de agua), en ejecución Planta Baja.
  - Instalación de gas: en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 2° Piso, en ejecución en 3° Piso (aún no se ejecutó la cañería montante vertical de gas).
  - Instalación eléctrica: tendido cañerías corrugadas y cajas en losas finalizado. Bajadas de caño corrugado, cajas y bocas de iluminación ejecutadas entre 1° y 2° Piso, en ejecución en 3° Piso.
  - Próximas tareas a realizar: continuar avance de instalaciones sanitarias y gas, ejecución de instalaciones eléctricas e iniciar trabajos de instalaciones de aire acondicionado.





