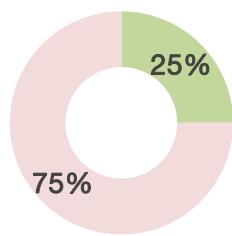


### DICIEMBRE 2025

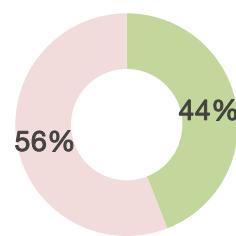
#### Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

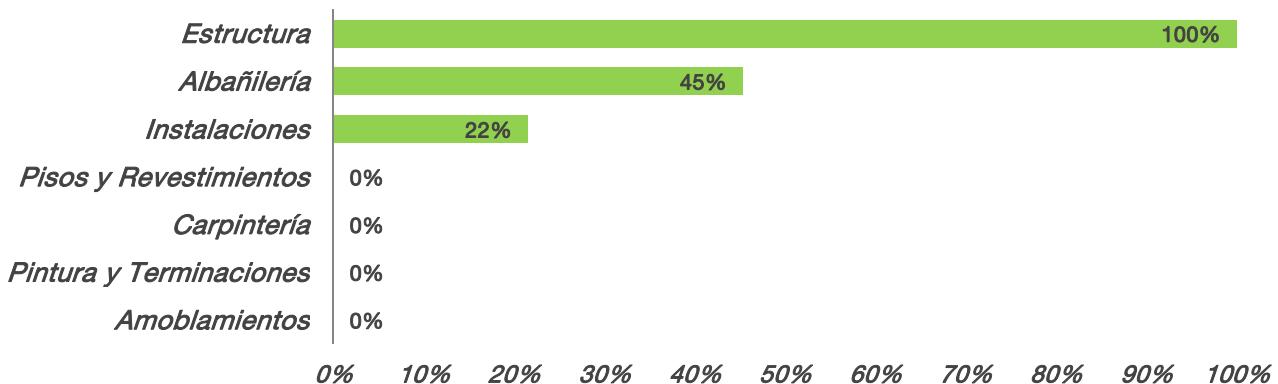


#### Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



#### Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Lunes 12/01/2026 en la edificación en construcción MAGNA 11, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

- **Estructura: FINALIZADA**
- **Tareas de Albañilería y Terminación: EN EJECUCIÓN**
  - Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): ejecutada entre 1° y 6° Piso, en ejecución 7° Piso.
  - Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): ejecutada entre 1° y 7° Piso, en ejecución Planta Baja.
- **Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: EN EJECUCIÓN**
  - Instalación pluvial: tendido cañerías montante pluvial e instalación de embudos ejecutada.
  - Instalación cloacal: tendido cañerías montante cloacal en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos en ejecución entre 1° y 3° Piso.
  - Instalación cloacal: tendido cañerías montante agua en ejecución. Tendido de cañerías en interior de

departamentos en ejecución entre 1° y 3° Piso.

- Instalación eléctrica: tendido cañerías corrugadas y cajas en losas finalizado. Bajadas de caño orrugado, cajas y bocas de iluminación ejecutadas entre 1° y 6° Piso.

