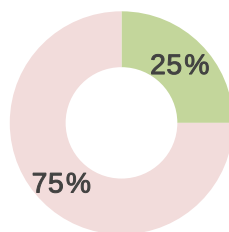


ENERO 2026

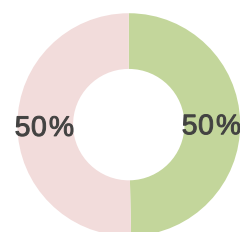
### Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

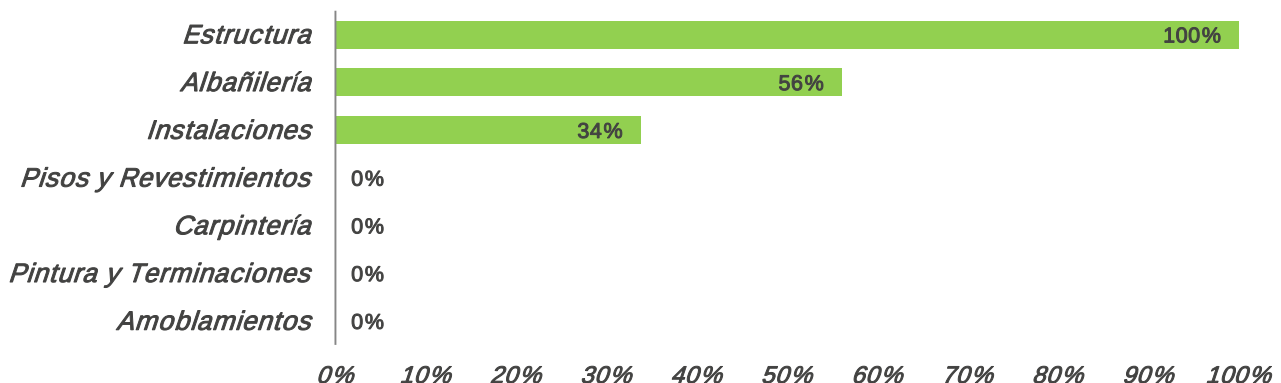


### Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



### Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Miércoles 18/02/2026 en la edificación en construcción MAGNA 11, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

#### ■ Estructura: **FINALIZADA**

#### ■ Tareas de Albañilería y Terminación: **EN EJECUCIÓN**

- Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): **Finalizada.**
- Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): ejecutada entre Planta Baja y 7° Piso, en ejecución 8° Piso/SUM.
- Carpetas de nivelación: ejecutada entre 1° y 3° Piso.
- Revestimiento de Yeso: en ejecución 1° Piso.

#### ■ Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: **EN EJECUCIÓN**

- Instalación pluvial: tendido cañerías montante pluvial e instalación de embudos ejecutada.
- Instalación cloacal: tendido cañerías montante cloacal en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 4° Piso, en ejecución 5° Piso.

- Instalación de agua: tendido cañerías montante agua en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 4° Piso, en ejecución 5° Piso.
- Instalación de gas: tendido cañerías montante gas en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 4° Piso, en ejecución 5° Piso.
- Instalación eléctrica: tendido cañerías corrugadas y cajas en losas finalizado. Bajadas de caño orrugado, cajas y bocas de iluminación ejecutadas entre 1° y 7° Piso, en ejecución Terraza/SUM.

