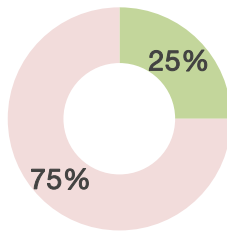


MARZO | ABRIL 2026

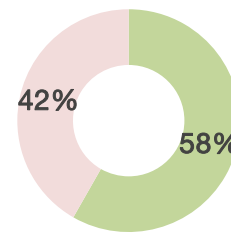
### Avance de Ventas

- Unidades Vendidas
- Unidades Disponibles

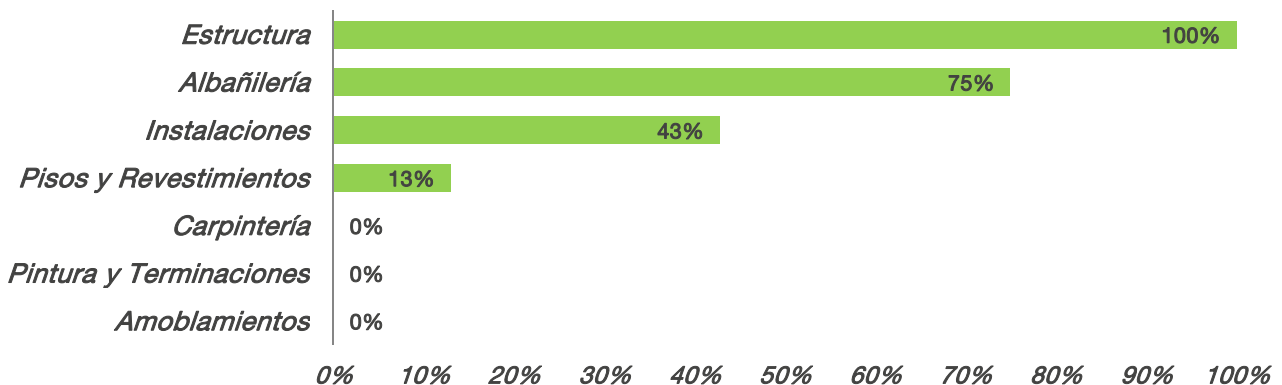


### Avance Total de Obra

- Tareas Ejecutadas
- Tareas Pendientes



### Avance de Obra por Rubros



Tras el correspondiente relevamiento de avance de obra realizado el día Martes 28/04/2026 en la edificación en construcción MAGNA 11, a continuación se detallan las observaciones pertinentes:

■ **Estructura: FINALIZADA**

■ **Tareas de Albañilería y Terminación: EN EJECUCIÓN**

- Mamposterías externas (incluye colocación de premarcos de aluminio): **Finalizada.**
- Mamposterías internas (incluye revoques gruesos en elementos estructurales/cielorrasos, grueso/fino en núcleos húmedos y colocación de marcos metálicos): ejecutada entre Planta Baja y 8° Piso (Terraza/SUM), en ejecución Planta Baja.
- Carpetas de nivelación: ejecutada entre 1° y 6° Piso.
- Revoque Proyectado Exterior: ejecutado s/Fachada Posterior entre 3° y 7° Piso, en ejecución 2° Piso.
- Revestimiento de Yeso: ejecutado entre 1° y 2° Piso, en ejecución 3° Piso.
- Revestimiento cerámico en Baños y Cocina: en ejecución 1° Piso.
- Revestimiento porcelanato en pisos Balcones: en ejecución 1° Piso.
- Revestimiento porcelanato en pisos interiores Departamentos: en ejecución 1° Piso.

- Próximas tareas a realizar: continuar con el avance de revestimientos cerámico / porcelanato, revestimiento de yeso y revoque proyectado exterior.
- **Instalaciones Sanitarias, Agua, Gas, Eléctricas y Aire Acondicionado: EN EJECUCIÓN**
  - Instalación pluvial: tendido cañerías montante pluvial e instalación de embudos ejecutada.
  - Instalación cloacal: tendido cañerías montante cloacal en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 6° Piso, en ejecución 7° Piso.
  - Instalación de agua: tendido cañerías montante agua en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 6° Piso, en ejecución 7° Piso.
  - Instalación de gas: tendido cañerías montante gas en ejecución. Tendido de cañerías en interior de departamentos ejecutada entre 1° y 6° Piso, en ejecución 7° Piso.
  - Instalación eléctrica: tendido cañerías corrugadas y cajas en losas finalizado. Bajadas de caño corrugado, cajas y bocas de iluminación ejecutadas entre 1° y 8° Piso (Terraza/SUM), en ejecución Planta Baja.
  - Instalación de aire acondicionado: ejecutada entre 1° y 7° Piso, en ejecución 8 Piso (Terraza/SUM)



